

DEMANDE DE PRE-RESERVATION DE LOGEMENT

Pour la Résidence **CONCORDIA** 3, Boulevard de la Moselle – 59800 LILLE

Année 2025/2026

Locataire

NOM –
Prénom :

.....

Sexe : M F **Date** et **lieu** de

naissance :

Nationalité : Téléphone portable :

.....

Mail (en MAJUSCULE) :

.....

Faculté/Ecole fréquentée en 2024/2025 :

.....

Niveau d'étude en 2024/2025 :

.....

NOM – Prénoms et adresse des garants :

.....

.....

.....

Téléphone domicile : Portable :

.....

Mail (en MAJUSCULE) :

Etudiant boursier en 2025 oui non Etudiant mineur au 01/08/2025

oui non

Votre dossier vous sera envoyé par e-mail uniquement et à nous renvoyer complet à concordia@foncia.fr

ATTRIBUTION DES LOGEMENTS :

Après réception de ce document dûment complété et preuve de votre règlement de pré-réservation de 265€ (montant déduit du solde final lors de votre entrée dans les lieux. Ce montant ne sera pas remboursé en cas d'annulation de votre part.) Nous pourrions organiser l'attribution des logements disponibles. Si vous êtes sur liste d'attente avant les résultats du BAC nous vous préviendrons par mail.

Le contrat de location et les documents y afférents vous seront envoyés après les résultats du BAC. Ils seront à nous retourner par email (concordia@foncia.fr) dans les meilleurs délais.

ANNULATION DE LA PRE-RESERVATION :

Vous pouvez annuler votre pré-réservation par mail à cette adresse : concordia@foncia.fr

DUREE DU CONTRAT

1 an à compter du 1^{er} Août 2025.

Fait à, le

Signatures :

Le preneur

Les Garants

RÉSIDENCE CONCORDIA

3 bd de la Moselle, Lille

La résidence se trouve à 15 minutes à pied de l'IESEG

Le logement comprend un lit 0.90 x 2 m, bureau, table et chaises, bibliothèque, placard, kitchenette équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson, micro onde, rangements, vaisselle) et une salle de bain.

Attention, les draps ne sont pas fournis.

A disposition de nos étudiants :

Le ménage des sols et sanitaires 2 fois/mois
Une salle détente avec billard, baby-foot et salon T.V.
Une buanderie avec machine à laver et sèche-linge
Un jardin situé plein sud et une terrasse aérienne
Un garage à vélo
Possibilité de parking en sous-sol (supplément)

TARIFS 2025/2026

Type logement	Loyer*	Dépôt de garantie
Studio environ 18 m ²	530€	700€
T1 Bis environ 25 m ²	630€	700€
T2 environ 29 m ²	700€	700€
T2 environ 29 m ² (partagé)	Loyer 450€/pers (si 2 personnes)	700€
Si parking demandé	Loyer 30€ + 5€ charges	

*Tarif comprenant la parahôtellerie obligatoire (nettoyage des sols, gardien, connexion wifi)

Provision S/Charge d'eau annuelle	85€	(Régularisation au départ du locataire)
Charges	300€	(Forfait annuel sur charges communes)
Cotisation annuelle	55€	(Salle détente)
Frais de dossier	265€	

Le service logement se tient à votre disposition pour toute réservation ou complément d'information : 03.59.82.32.00 ou concordia@foncia.fr

Agence **FONCIA** service résidences étudiantes 20 boulevard Papin 59000 Lille

Merci de renvoyer cette demande de pré-réservation, accompagnée de l'attestation IESEG par mail à l'adresse suivant : concordia@foncia.fr

PHOTO OBLIGATOIRE

Logement souhaité :

merci de numéroter uniquement votre ou vos choix de 1 à 4

Résidence CONCORDIA

3, Bd de la Moselle LILLE

Studio 18 m² 530 € Choix N°

T1 25 m² 630 € Choix N°

T2 29m² Seul 700 € Choix N°

T2 29m² Partagé* 450€ Choix N°

Nom du colocataire :

Parking souhaité (35 €/mois)

EMBED Word.Picture.8

